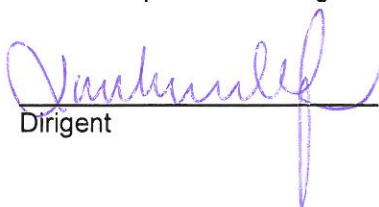


Halsnæs Bryghus A/S
Nordre Beddingsvej 35
3390 Hundested

CVR-nummer: 30505948

Årsrapport
1. januar 2012 til 31. december 2012

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 25/5 2013


Dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012	
Anvendt regnskabspraksis	7-8
Resultatopgørelse	9
Balance	10-11
Noter	12-13

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2012 for Halsnæs Bryghus A/S.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hundested, den 14. maj 2013

Direktion


Mette Ingversen


Maise Thruet

Bestyrelse


Jens-Ole Pedersen
Formand


Tanja Simone Borris Höper


Henrik Nielsen


Thomas Jacob Ingversen


Jeppe Raunkjær Siglev


Alex Lau Larsen


Lars Christian Kühnau
Frederiksen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne af Halsnæs Bryghus A/S

Vi har revideret årsregnskabet for Halsnæs Bryghus A/S for perioden 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Frederiksværk, den 14. maj 2013

Revisorhuset Halsnæs

Registreret revisionsaktieselskab

Jakob Løkke

Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Halsnæs Bryghus A/S Nordre Beddingsvej 35 3390 Hundested
	CVR-nr.: 30 50 59 48 Stiftet: 16. januar 2008 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Jens-Ole Pedersen, formand Thomas Jacob Ingversen Alex Lau Larsen Tanja Simone Boriis Höper Jeppe Raunkjær Siglev Lars Christian Kühnau Frederiksen Henrik Nielsen
Direktion	Mette Ingversen Maise Thruø
Pengeinstitut	Handelsbanken A/S Nørregade 34 3300 Frederiksværk
Revisor	Revisorhuset Halsnæs Registreret revisionsaktieselskab Strandvejen 46 3300 Frederiksværk
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes 25. maj 2013 på selskabets adresse.

Ledelsesberetning

Året der gik.

Også i 2012 fortsatte den positive udvikling for Halsnæs Bryghus A/S. Dette skyldes et fortsat højt og kreativt aktivitetsniveau samt en fortsat fantastisk positiv opbakning fra både bryghusets aktionærer såvel som vores mange stamkunder og turister, der flittigt bryghuset. I 2012 har der været et stigende antal kunder, der spænder over alt fra erhvervsvirksomheder til offentlige institutioner samt foreninger og klubber, som har anvendt bryghuset i forbindelse med afholdelse af kursus og mødeaktiviteter.

Som det var tilfældet i 2011 blev også højsæsonen 2012 desværre præget af en kølig og fugtig sommer. På trods af dette lykkedes det at øge omsætningen med 9,6% fra t.kr. 5.452 til t.kr. 5.976. Dækningsgraden blev forbedret fra 54% til 55% og dette sammen med en fornuftig omkostningsstyring, har resulteret i en forbedring af resultatet før skat fra t.kr. 3 i 2011 til t.kr. 133 i 2012.

2012 bød endvidere på en ganske væsentlig forbedring af Bryghusets likviditet.

Bestyrelsen betragter under de givne omstændigheder resultatet som absolut tilfredsstillende.

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har gennem hele året, i lighed med tidligere, været at drive en kultur- og turistattraktion i form af et bryggeri med salg af øl og mad, og dermed beslægtede aktiviteter for turister samt lokalbefolkningen og anden dermed, efter bestyrelsens skøn, forbunden virksomhed, herunder afholdelse af kulturelle aktiviteter på kommercielt grundlag.

Hændelser efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter regnskabets afslutning indtruffet hændelser af væsentlig betydning for selskabets drift. Omsætningen i de første måneder af 2013 følger de budgetterede tal.

Forventet udvikling

I forventning om en vejrmæssigt noget bedre sommer end i de foregående to år, forventer ledelsen og bestyrelsen at resultatet for 2013 vil blive forbedret i forhold til det realiserede for 2012.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsregnskabet for Halsnæs Bryghus A/S for 2012 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Resultatopgørelsen

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>
Bygninger	25 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger samt let realisable værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Resultatopgørelse

	2012 DKK	2011 TDKK
1. januar 2012 til 31. december 2012		
Bruttofortjeneste	2.566.225	2.256
1 Personaleomkostninger	-2.142.715	-1.974
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-229.293	-227
Driftsresultat	194.217	55
Andre finansielle indtægter	100	0
Andre finansielle omkostninger	-61.270	-56
Resultat før ekstraordinære poster	133.047	-1
Ekstraordinære poster	0	4
Resultat før skat	133.047	3
3 Skat af årets resultat	-64.266	-31
Årets resultat	68.781	-28
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	68.781	-28
Disponeret i alt	68.781	-28

Balance pr. 31. december 2012

	2012 DKK	2011 TDKK
Aktiver		
4 Grunde og bygninger	2.530.569	2.652
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	243.555	352
Materielle anlægsaktiver	2.774.124	3.004
Anlægsaktiver i alt	2.774.124	3.004
 Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	 87.542	 96
Varebeholdninger	87.542	96
 Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	 93.908	 84
Andre tilgodehavender	0	33
Udskudt skatteaktiv	124.878	189
Periodeafgrænsningsposter	31.183	49
Tilgodehavender	249.969	355
 Likvide beholdninger	 290.727	 26
 Omsætningsaktiver i alt	 628.238	 477
 Aktiver	 3.402.362	 3.481

Balance pr. 31. december 2012

	2012 DKK	2011 TDKK
Passiver		
Virksomhedskapital	2.092.000	2.092
Overkurs ved emission	1.698.000	1.698
Overført resultat	-2.110.367	-2.179
5 Egenkapital	1.679.633	1.611
Kreditinstitutter	877.971	1.030
6 Langfristede gældsforpligtelser	877.971	1.030
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	149.318	149
Kreditinstitutter	0	445
Leverandører af varer og tjenesteydelser	392.847	201
Anden gæld	302.593	45
Kortfristede gældsforpligtelser	844.758	840
Gældsforpligtelser i alt	1.722.729	1.870
Passiver	3.402.362	3.481
7 Eventualposter mv.		
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9 Ejerforhold		

Noter

	2012 DKK	2011 TDKK
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	2.105.518	1.935
Andre omkostninger til social sikring	37.197	39
Personaleomkostninger i alt	2.142.715	1.974
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Bygninger	121.428	121
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	107.865	106
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt	229.293	227
3 Skat af årets resultat		
Regulering af udskudt skat	64.266	31
Skat af årets resultat i alt	64.266	31
4 Materielle anlægsaktiver		
Kostpris, primo	4.241.364	656.986
Kostpris 31. december 2012	4.241.364	656.986
Af-/nedskrivninger, primo	-1.589.367	-305.563
Årets af-/nedskrivninger	-121.428	-107.868
Af-/nedskrivninger 31. december 2012	-1.710.795	-413.431
Materielle anlægsaktiver i alt	2.530.569	243.555

Noter

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
5 Egenkapital			
Virksomhedskapital	2.092.000	0	2.092.000
Overkurs ved emission	1.698.000	0	1.698.000
Overført resultat	-2.179.148	68.781	-2.110.367
	1.610.852	68.781	1.679.633

Ingen ændringer i virksomhedskapitalen indenfor de seneste 5 år.

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
6 Langfristede gældsforpligtelser				
Kreditinstitutter	1.179.085	1.027.289	149.318	0
	1.179.085	1.027.289	149.318	0

7 Eventualposter mv.

Ingen

Leje og leasingforpligtelser

Selskabet har indgået grundlejeaftale. Den årlige leje er på DKK 66.750. Lejen pristalsreguleres. Lejeaftalen kan opsiges med 1 års varsel til udgangen af et år (31. december).

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld er der tinglyst ejerpantebrev på nom. DKK 2.500.000 i ejendommen beliggende Nordre Beddingsvej 35, 3390 Hundested, matr. nr. 1 BE, Hundested By.

Herudover ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser, som ikke fremgår af årsregnskabet.

9 Ejerforhold

Ifølge årsregnskabsloven skal følgende selskabsdeltagere oplyses:

Navn:	Bopæl:
Alex Lau Larsen	Hundested
Flemming Haase	Farum
Ivan Leth	Hundested
Jeppe Siglev	Hundested
Simon Pedersen	Hundested
Peter Sonne	København N
Sp/f NM Holding	Færøerne
Michael Reuther	Cypern
Jens Henriksen Holding ApS	Hundested
Hensus Holding ApS	Hundested
VL Holding ApS	Hundested