

# HALSNÆS BRYGHUS

## **Referat af ordinær Generalforsamling for Halsnæs Bryghus A/S afholdt den 14/5 2009 kl. 19.00 på Lerbjerskolen, Hundested**

Bestyrelsesformand Jens Henriksen bød velkommen til den ordinære generalforsamling 2009. Præsentation af bestyrelsesmedlemmerne, café-bestyrer Maibrit Thruue og brygmester Peter Sonne som bekendtgjorde tre nye øl:

- En øl brygget med porse
- En kraftig Porter, kaldet Vodbinder
- En let og frisk sommerøl

xxx antal stemmer var repræsenteret.

### **Pkt. 1. Valg af dirigent.**

Bestyrelsen foreslog advokat Mogens Hartz. Mogens Hartz blev valgt med akklamation.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var indkaldt i henhold til vedtægterne og gav ordet til formanden for aflæggelse af bestyrelsens beretning for det forløbne år. Jens Henriksen aflagde beretningen.

### **Pkt. 2. Bestyrelsens beretning.**

Bestyrelsen har været spændt på denne store dag, der har været længe undervejs.

For 11/2 år siden opstod ideen til projektet der simpelthen var for godt til ikke at skulle have en chance, ikke mindst da fundamentet skule bero på ET STORT FÆLLES PROJEKT, hvor såvel borgere i Halsnæs, gæster, erhvervsdrivende og andre interesserede kunne støtte op omkring og udvikle det projekt, hvis fremmeste mål er at skabe en kultur- og turistattraktion på Hundested Havn.

Dertil kom at der var mulighed for at erhverve de perfekte rammer på Nordre Beddingsvej 35, hvor såvel historien, beliggenheden og størrelsen kunne opfylde alle fremtidige ønsker.

Den 16. januar 2008 blev Halsnæs Bryghus A/S stiftet og den 31. august 2008 var der tegnet 1.132 B-aktier til en samlet værdi på 2.830.000,- og sammen med de 12 A-aktionære havde selskabet et samlet total kapitalgrundlag på 3.790.000,- kr.

Finanskrisen skulle vise sig at blive et ikke ubetydeligt problem i forhold til projektets videre realisering. Men ved hjælp og velvillighed fra entreprenør, håndværkere og oceaner af frivillige hjælpere, er det lykkedes at få virkeliggjort de højeste ønsker; Ikke mindst erhvervelsen af et rigtigt bryganlæg.

Bryghusets nuværende sortiment består af Røde Ran, Classens Lise, Store Knud og julebryggen Karlstenen, hvis navne alle er lokalt forankrede. Salget af disse har været langt over forventning og det kunne med stolthed noteres at brygmester Peter Sonne i juli 2008 modtog hæderen for "Danmarks bedste sommerøl" i magasinet Smag & Behag for hans Classens Lise – vurderet af et yderst kompetent panel i kamp med 19 andre øl repræsenteret ved nogle af de rigtig store bryghuse her i landet.

I den forbindelse skyldes der også en stor tak for godt samarbejde med Herslev Bryghus, som har lagt lokaler og tanke til den hidtidige ølbrygning og som ligeledes fremadrettet vil være en samarbejdspartner.

Den 1. april blev Maibrit Thruue ansat som cafebestyrer og har til d.d. ydet en enorm arbejdsindsats og ved hjælp af hendes entusiasme og idérigdom uden tvivl også fremover vil løfte den spændende opgave.

I hele denne meget hektiske byggeproces har vi også fået vores første årsregnskab for driftsåret 2008. Dette udviste et underskud på kr. 315.824,- som primært har været omkostninger til stiftelse af selskabet, aktietegningen, markedsføring og advokathonorar samt gratis udskænkning af øl til de første åbne hus arrangementer.

Dette syntes vi er et tilfredsstillende resultat alt taget i betragtning og vi kan se i det første kvartal af 2009, at vi er på rette kurs.

Det forventes, at resultatet for regnskabsåret 2009 bliver væsentlig bedre, da 2009 er første drifts år efter etableringen af bryggeri og café. Der er slet ingen tvivl om berettigelsen af Halsnæs Bryghus. Med en fantastisk beliggenhed, øl og en enorm lokal opbakning, mener vi at rammerne og mulighederne er til stede for at skabe en bæredygtig og sund forretning.

Der var ingen bemærkninger til bestyrelsens beretning.  
Beretningen blev godkendt med akklamation.

### **Punkt 3. Forelæggelse af årsrapport.**

Martin Thomsen fremlagde årsregnskabet og gjorde forinden opmærksom på at der endnu ikke har været et eksisterende bryganlæg og cafe. Men derimod har der været indtægter fra salg af flaskeøl i de lokale butikker.

Alt i alt vurderes det, at Bryghuset kan fremlægge et pænt resultat.

Torben Rønne, nr.: 368:

Jeg har et spørgsmål vedr. bygningsomkostningerne på de 1,9 mio. – og hvorfor der så skal betales lejeomkostninger?

Martin Thomsen:

Vi har købt en bygning der fastsat ud fra en m<sup>2</sup>-pris, men den ligger på et grundstykke det tilhører Hundested Havn, hvorfor vi har lejeomkostninger for arealet.

### **Pkt. 4. Beslutning om anvendelse af overskud eller dækning af tab i henhold til den godkendte rapport.**

Underskuddet overføres til næste år. Forslaget blev enstemmigt godkendt.

### **Punkt 5. Indkomne forslag.**

Der var ingen til behandling.

### **Punkt 6. Valg af medlemmer til bestyrelsen**

Bestyrelsen indstiller sig selv til genvalg og genvalgte med akklamation.

### **Punkt 7. Valg af revisor.**

Bestyrelsen foreslår genvalg af Revisorhuset Halsnæs. Revisorhuset Halsnæs blev genvalgt med akklamation.

### **Pkt. 8. Eventuelt.**

Jens-Ole: Der er lagt et rigtig stort kæmpe frivilligt arbejde i projekt ”Halsnæs Bryghus”, og alle der har deltaget skyldes en stor, stor tak.

Børge Larsen:

Jeg tilslutter mig Ole, og det har været fantastisk at se forvandlingen fra noget, der lignede løgn, til det, det er nu. Tak for det.

Jørgen Lindahl: Jeg er bare nysgerrig i forhold til Bryghusets logo – og dets betydning?

Brygmester Peter Sonne: Min gode ven er designer og logoet skal illustrere en drivkraft og en energisk bevægelse der læner sig opad vores koncept – en form for skive der kraftfuldt går gennem vandet og driver værket.

Jens Henriksen: Og samtidig indikerer logoet ligeledes at vi er omgivet af fire vande.

Frank Hoffmann nr.: 864: Jeg er personligt meget glad for nyhedsbrevene på mailen, da jeg er sommergæst – og jeg benytter mig af hjemmesiden så meget som muligt. Jeg kunne godt ønske mig lidt mere information ad den vej, da jeg kan forstå at der er flere artikler/informationer i den lokale avis end der udsendes via mailen.

Formanden: Jeg kan i særdeleshed anbefale at supplere nyhedsstrømmen med Halsnæspostens hjemmeside, som udkommer på nettet hver tirsdag.

Steffen Albjerg nr.: 244: Jeg kunne rigtig godt tænke mig at årsberetningen og regnskabet ligeledes blev gjort tilgængelig på internettet?

Formanden: Det har vi intentioner om.

Søren la Cour nr.: 265: Nu lader det til, at drømmen om at producere øl i eget bryghus realiseres. Men hvorledes ser det ud med salget i supermarkederne? Er der planer om en udvidelse?

Formanden: Vi fortsætter med det videre salg i supermarkederne, men vil nok begrænse os til Halsnæs kommune. Og det af to grunde: 1) Lige så snart man bevæger sig ud over kommunegrænsen forøges konkurrencen med andre mærker, hvilket påvirker den reelle pris. 2) Det handler ligeledes om at holde distributionsomkostningerne så langt nede som muligt. Vi har dog endnu ikke truffet beslutning om det videre salg i restaurationer og cafeer.

Søren Dan Thomsen nr.: 422: Hvordan forholder det sig med forventningerne til det kommende år?

Martin Thomsen: Budgettet i år 2009 bygger på otte salgsmåneder, hvoraf det skønnes at der omsættes for ca. 1,8 mio. i Bryghuset og ca. 600.000,00 i butikker eller lignende. Vi skønner et overskud på 174.000,00 i år 2009. I år 2010 forventer vi en samlet omsætning på 3,5 mio. og et overskud på 500.000,00.

Søren Dan Thomsen nr.: 422: Jeg synes at det er rigtig fint, at der allerede er budgetteret med et overskud. Er der tænkt på salg fremmende foranstaltninger som f.eks. salg af øl i gaveæsker?

Brygmester Peter Sonne: Der er allerede bestilt gaveæsker. Derudover ville jeg være meget taknemmelig for en mail – eller at i bare kommer forbi, hvis i har nogle gode ideer, interessante kontakter eller spændende lokale navne til de fremtidige øl.

Der var herefter ikke flere kommentarer under Eventuelt.

Dirigenten kunne herefter afslutte generalforsamlingen og takke for god ro og orden.

Formanden takkede dirigenten for god mødeledelse og takkede for de gode input samt det dejlige fremmøde.

Referent: Tanja Höper

Som dirigent:

  
Mogens Hartz